SCoT-AEC
Schéma de Cohérence Territorial
valant Plan Climat Air Energie

PLUi-H
Plan Local d'Urbanisme intercommunal
valant Programme Local de l'Habitat

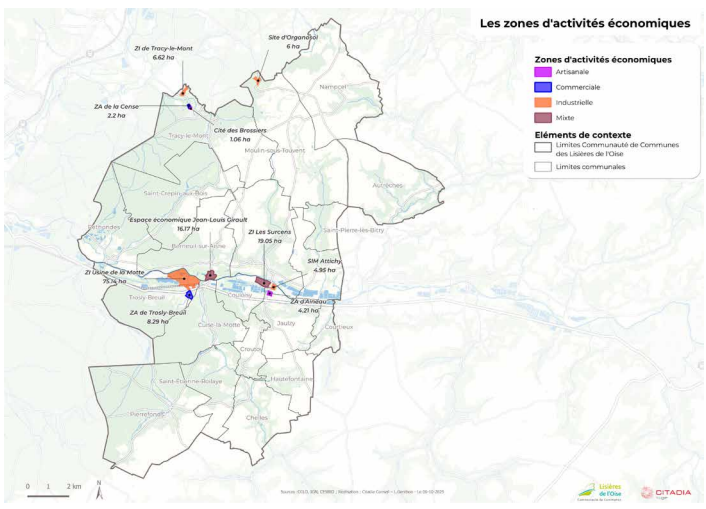
Connaître l'armature économique du territoire pour soutenir son développement et son évolution

Les Lisières de l'Oise sont un territoire productif qui peut s'appuyer sur plusieurs atouts : fort potentiel agricole, destination touristique, axe de circulation majeur… L'analyse de ces dynamiques économiques permet de mieux cerner les besoins des différents secteurs pour proposer des aménagements en conséquence.

LES CONSTATS

≥ Un profil économique industriel avec un fort potentiel agricole et touristique, porté par la présence d'un axe routier stratégique

- Un **territoire au profil industriel**.
- **Un fort potentiel agricole** mais qui fait face à **des enjeux multiples**.
- Une **destination touristique** portée par **le Château de Pierrefonds et la Forêt de Compiègne**.
- La présence d'un **axe stratégique capteur de flux** (la RN31), mais une configuration commerciale **pensée pour la voiture**.
- Une **offre de santé qui doit être renforcée.**



9 médecins généralistes, un nombre en baisse

1 maison de santé pluridisciplinaire

1 déficit d'équipements pour la petite enfance

LES ENJEUX DES LISIÈRES DE L'OISE

≥ Soutenir le développement et l'évolution des entreprises du territoire

- Mettre en place une **stratégie foncière** pour permettre le **développement de nouvelles activités économiques.**

≥ Soutenir l'évolution de l'activité agricole du territoire face aux enjeux de la profession

- **Préserver les sols et diversifier les activités agricoles**.
- Prendre en compte la présence d'**activités agro-alimentaires à proximité du territoire, qui aiguillent la production** des agriculteurs.
- Etudier **le devenir des anciens bâtiments agricoles** notamment en cœur de bourg.
- Accompagner **les initiatives existantes pour la diversification des pratiques agricoles** et la **préservation du socle agro-naturel.**

≥ Améliorer la structuration de l'offre de commerces, de services et d'équipements autour de polarités existantes

- **Lutter contre le commerce diffus** en le concentrant autour de l'existant **et réaménager le secteur commercial de la RN31**.
- Garantir un niveau et une offre d'**équipements cohérents avec les évolutions futures de la population,** notamment en termes de vieillissement.
- Garantir une **offre d'équipements attractive pour les ménages avec enfants**.
- Aller vers des logiques de **complémentarité et de mutualisation entre les 5 pôles majeurs.**

© AIREPUBLIQUE - 10/2025



Lisières de l'Oise
Communauté de Communes